

Specifikation för fastighets- och gatukontorets avrop från kommunstyrelsens anslag till förfogande baserat på driftkonsekvenser för aktiverade investeringar per 2026-05-31

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Interna markavgifter helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026	Interna markavgifter delår 2026
Exploatering på privat mark per projekt										
8553- Omr väster om Hallenborgs gata	-22 938	-22 938	-1 773	-1 773	-1 142	-631	0	-1 142	-631	0
8559- Gjuteriet 21	-219	-219	-15	-15	-9	-6	0	-9	-6	0
8710- Kv Cementen sydvä torg, park	-31 534	-31 534	-2 636	-2 636	-1 768	-867	0	-1 768	-867	0
8711- Kv Cementen sydväst gator färd	-6 504	-6 504	-515	-515	-336	-179	0	-336	-179	0
8712- Cementen nordvästr gator färd	-10 934	-10 934	-829	-829	-529	-301	0	-529	-301	0
8944- Jellinge	-562	-562	-41	-36	-26	-15	0	-23	-13	0
8993- Entré	-2 850	-2 850	-262	-262	-184	-78	0	-184	-78	0
Summa	-75 539	-75 539	-6 071	-6 066	-3 994	-2 077	0	-3 991	-2 075	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Interna markavgifter helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026	Interna markavgifter delår 2026
Exploatering på kommunal mark per projekt										
2220- Murteglet - Lerteglet	-12 388	-12 388	-953	-953	-613	-341	0	-613	-341	0
6659- Trehögsparken	-4 342	-4 342	-316	-290	-197	-119	0	-180	-109	0
6600- Valdemarsro, östra	-6	-6	-1	0	0	0	0	0	0	0
7039- Magasintorget	-4 121	-4 121	-299	-299	-185	-113	0	-185	-113	0
7308 Hyllie, Badhus i Hyllie (gul)	-1 252	-1 252	-101	-101	-67	-34	0	-67	-34	0
7322- Hyllie, Söder om badhuset	-1 289	-1 289	97	97	-32	0	129	-32	0	129
7331- Hyllie, Högstadium (röd)	-8 577	-8 577	-727	-727	-491	-236	0	-491	-236	0
7345- Hyllie, Park (rosa)	-37 579	-37 579	-3 071	-2 048	-2 038	-1 033	0	-1 359	-689	0
7361- Hyllie, Södra Vattenparken	-846	-846	-67	-67	-44	-23	0	-44	-23	0
Summa	-70 400	-70 400	-5 438	-4 387	-3 666	-1 901	129	-2 969	-1 546	129

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Interna markavgifter helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026	Interna markavgifter delår 2026
Exploatering på blandad mark per projekt										
8951- Hyllie gård	-17	-17	-1	-1	-1	0	0	-1	0	0
Summa	-17	-17	-1	-1	-1	0	0	-1	0	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Interna markavgifter helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026	Interna markavgifter delår 2026
Mobilitet per projekt										
9107- Bussinfrastruktur inför T25	-12 239	-6 269	-608	-608	-547	-61	0	-547	-61	0
9112 - Supercykelstråk etapp 1		12 682	939	939	939	0	0	939	0	0
9253- Fram för buss 2023-2025	-1 977	-235	-235	-215	-225	-10	0	-206	-9	0
9254- Cykelparkering 2023-2025	-1 605	-1 605	-184	-169	-184	0	0	-169	0	0
9255- Ny hållplats Gullvik	-3 946	-2 696	-356	-356	-251	-105	0	-251	-105	0
Summa	-19 767	135	-443	-409	-267	-176	0	-233	-175	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Interna markavgifter helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026	Interna markavgifter delår 2026
Offentlig miljö per projekt										
8957- Friisgatan - delsträcka Södra Förstadsgratan – Norra Skolgatan	-2 687	-2 687	-200	-200	-117	-83	0	-117	-83	0
9002- Aktiva mötesplatser 2023-2025	-2 627	-2 627	-245	-245	-232	-13	0	-232	-13	0
Summa	-5 314	-5 314	-445	-445	-349	-96	0	-349	-96	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Interna markavgifter helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026	Interna markavgifter delår 2026
Storstadspaketet per projekt										
3202- 8.1.2 Lilla Nygatan	-46 443	-30 660	-2 779	-2 548	-2 547	-232	0	-2 335	-213	0
3302- 2.5 Gustav Adolfs torg	-18	-18	-4	-4	-4	0	0	-4	0	0
3314- 4.1 Segesvängen med vändzon	-12 728	-8 040	-826	-826	-763	-64	0	-763	-64	0
3315- 4.2 Västra Kirseberg	-50 999	-31 878	-3 084	-3 084	-2 424	-660	0	-2 424	-660	0
3316- 4.3 Östra Kirseberg	-35 943	-22 836	-2 017	-2 017	-2 017	0	0	-2 017	0	0
3319- 4.6 Hornsgatan-N Vallg öst	-5 193	-3 248	-396	-396	-370	-25	0	-370	-25	0
3323- 4.10 Erikslust	-80 898	-53 143	-4 969	-4 969	-4 565	-404	0	-4 565	-404	0
3324- 4.11 Erikslustsvägen	-3 329	-1 781	-165	-165	-165	-17	0	-151	-15	0
3325- 4.12 Linnégatan	-84 538	-53 342	-4 992	-4 992	-4 569	-423	0	-4 569	-423	0
3352- 8.2 Davidhallsgatan	-68	-33	-7	-7	-7	0	0	-7	0	0
3371- 3.2 Ny hpl Pildammsvägen	-38	-38	-2	-2	-2	0	0	0	-2	0
3424- 4.4.1 Korsn Nobelv-Hornsg-Bull	-17 250	-10 422	-875	-875	-788	-86	0	-788	-86	0
3430- 10.7.1 Förartoalett mm Arenagatan	-3 713	-298	-2 321	-298	-280	-19	0	-280	-19	0
3433- 6.1.1 Hpl-ombyggnader Etapp 2	-1 227	-767	-75	-56	-69	-6	0	-51	-5	0
Summa	-342 385	-218 525	-20 505	-20 239	-18 569	-1 936	0	-18 323	-1 916	0

Totalsumma fastighets- och gatukontoret	-513 423	-369 661	-32 905	-31 547	-26 847	-6 187	129	-25 867	-5 809	129
--	-----------------	-----------------	----------------	----------------	----------------	---------------	------------	----------------	---------------	------------

* Inkomst i form av investeringsbidrag